

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 90

Общая площадь дома (м2): 3 050,30 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1899
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 878 247,70 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —79 959,98 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	163 015,39	136 007,85	136 007,97	121 009,48		559 231,82	-423 223,85
Содержание общ. имущ. МКД		253 543,08	253 543,08	225 563,66		228 978,50	24 564,58
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	53 445,79	
					Транспортные расходы	6 828,79	
					Аварийное обслуживание	31 794,70	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 702,06	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 463,31	
					Трубочистные работы	774,98	
					Уборка лестничных клеток	31 677,25	
					Вывоз твердых бытовых отходов	86 947,54	
					Накладные расходы	12 344,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		34 537,80	34 537,80	30 729,43		47 419,43	-12 881,63
Эксплуатация коллективных ПУ		21 686,28	21 686,28	19 289,89		20 601,97	1 084,31
Содержание и ремонт ПЗУ		7 817,85	7 817,85	6 764,90		7 892,88	-75,03
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 993,04	14 993,04	13 337,79		7 708,97	7 284,07
Управление многоквартирным домом		31 592,28	31 592,37	28 108,58		23 627,37	7 965,00
ИТОГО по дому		500 178,18	500 178,39	444 803,73		895 460,94	-395 282,55
Полная задолженность дома по квартплате:	878 247,70						

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	16 573,00	8 674,40	8 674,40-30%=6 072,08

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.